



Fróðskaparsetur Føroya
University of the Faroe Islands

Søgu- og samfelagsdeildin
Department of History and Social Sciences

Tinglýsing og veð

Skeiðs nr. 2844.19

Undirvísingaráttlan – heyst 2023 (FYRIBILS)

Undirvísarar: Jóhan E. Simonsen (JS), lögfrøðingur og Malene Egebjerg Jacobsen (MEJ), deildarleiðari á tinglýsingini og varastjóri á Umhvørvisstovuni
Ábyrgd: Bárður Larsen, útbúgvingarleiðari
Stig: Bachelor 10 ECTS
Stað: SSD í Jónas Broncksgøtu 25, Tórshavn – undirvísingarrhølið á 3. hædd

Tími	Dato og kl.	Evni og at lesa	Undirvísari
1	28-08-2023 (mánadagur) Kl. 13-15	Evni Innleiðing til skeiðið Introduktiión til tinglýsing Dómstól vs. myndugleiki Uppbygging av tinglýsingini (tingbók, akfarsbók, persónsbók) Lógargrundarlagið (innihald) Høvuðs- og bifunksjón hjá tinglýsingini Allýsingar (Fastogn, akfør, leysafæ, ognarheimild, byrða, veðseting, ósamsvar í mun til triðjamann (tredjemandskonflikter), trygdaratgerð....) Prioritet – fyrst í tíð Intro til TL §1 og TL § 27 Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen (s. 5-17)	MEJ



2	31-08-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	<p>Evni: Hvørjir rættindi kunnu og skulu tinglýsast?</p> <p>TL § 1: Rættindi, ið skulu tinglýsast TL § 5: Hugtakið Góðvari TL § 6: Hugtakið “skeyti” TL § 10: Tinglýsingarhugtøkini “rættindi”, “fastogn”, “ein ávís fastogn” TL § 19: Bygningur á leigaðum øki Undantøk til kravið um tinglýsing, TL §§ 2, 3 og 4</p> <p>Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen (s. 43-58)</p>	MEJ
3	07-09-2023 (hósdagur) Kl. 13-16	<p>Evni: Framferðahátturin við tinglýsing</p> <p>TL § 9: Tinglýsingargrundarlagið</p> <p>TL § 14, stk. 1: Tinglýsingarhátturin/Avgreiðsla av skjølum</p> <p>TL § 10, stk. 3: Innihaldið má vera endaliga fyrisett</p> <p>TL § 14, stk. 2 og § 15 Aftursvarsmøgleikar hjá tinglýsingarmyndugleikanum § 10, stk. 1: Tingbókalegitimatióin Ivi um tinglýsingargrundarlagið TL § 34: Rættingar í tingbókini TL § 20 TL § 36: Kæra av tinglýsingaravgerðum</p> <p>Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen (s. 59-81)</p>	MEJ
4.	19-09-2023 (týsdagur) Kl. 13-16	<p>Evni: Um veðrætt og persónliga skuld</p> <p>Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 1 og 2, síða 17-49</p>	JS



5	21-09-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	Evni: Um trygdaratgerðir og um nágreiniliga at lýsa tað veðsetta Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 3 og 4, síða 50-67	JS
6	28-09-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	Evni: Um at avhenda veðrættindi og tá veðrættindi halda uppat Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 5 og 6, síða 68-90	JS
7	05-10-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	Evni: Avogning (ekstinktión) av rættindum og mótmælisrættindum (indsigelser) Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen (s. 17-42)	MEJ
8	17-10-2023 (týsdagur) Kl. 13-15	Evni: Avogning (ekstinktión) av rættindum og mótmælisrættindum (indsigelser) (framhald) Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen (s. 17-42)	MEJ
9	30-10-2023 (mánadagur) Kl. 13-16	Evni: Veðbrøv í fastari ogn Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 7 og 8, síða 91-138	JS
10	08-11-2023 (mikudagur) Kl. 13-15	Evni: Veðrættindi í tilhoyri og staklutum Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 9, síða 139-172	JS
	16-11-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	Fleirvalaroynd 1 tími - 20 spurningar (30 %)	
11	20-11-2023	Evni:	MEJ



	(mánadagur) Kl. 13-15	Treytað avhending av fastari ogn Tilfar: Lærebog i tinglysning - Hans Willumsen, síða 82-100	
12	21-11-2023 (týsdagur) Kl. 13-15	Evni: Viðurskiftini millum fleiri rættindahavavarar í fastogn Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 10, síða 173-240	JS & (MEJ)
13	05-12-2023 (týsdagur) Kl. 13-15	Evni: Viðurskiftini millum fleiri rættindahavavarar í fastogn (Framhald) Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 10, síða 173-240	JS & (MEJ)
14	12-12-2023 (týsdagur) Kl. 13-16	Evni: Veð í leysafæ - akfarsbókin og persónsbókin -Virkis- og kravsveð -Negativfráboðan -Ognarfyrivarni Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 11, brotini 1-3, síða 241-263	MEJ
15	14-12-2023 (hósdagur) Kl. 13-15	Evni: Veð í leysafæ (framhald) Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 11, brotini 4-7, síða 263-276	JS
16	02-01-2024 (týsdagur) Kl. 13-15	Evni: Virkis- og kravsveð Tilfar: (kemur seinni)	JS
17	04-01-2024 (hósdagur) Kl. 13-15	Evni: Afturhaldsrættur Tilfar: Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, kapittul 12, síða 278-286	JS
	19-01-2024 (fríggjadagur)	Spyrjitími	JS & MEJ



Fróðskaparsetur Føroya
University of the Faroe Islands

Søgu- og samfelagsdeildin
Department of History and Social Sciences

	Kl. 13-15		
	23-01-2024 (týsdagur) Kl. 10-14	Skrivlig roynd 4 tímar (70 %)	

Pensum:

Hans Willumsen, Lærebog i tinglysning, 3. útgáva, Jurist- og Økonomiforbundets Forlag 2004.

Bent Iversen, Panteret i fast ejendom og løsøre, Thomson GAD Jura, 1. útgáva 2000.

(tilfar um virkisveð – kemur seinni)

Tinglýsingarlógin

Kunngerð um tinglýsing

Viðkomandi dómar

Viðkomandi avgerðir frá Kærunevndini í Lendismálum

Annað tilfar, so sum úrskurðir og lóggávuforbeiði, verður tøkt undan undirvísing á Moodle. Samlaður lesnaður umleið 400-500 síður.

Sjálvlesnaður:

Spurningar til hvørt kapittul og uppgávur 1-15, í Lærebog i tinglysning s. 101-121 (Verða móguliga partur av undirvísingini)